



## ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ Α.Ε.

**Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.**

Δημοτικό Κατάστημα Καινούριου (1ος Όροφος)

Πλατεία Δημαρχείου

Τ.Κ. 30005, Καινούριο Δήμου Αγρινίου

Τηλ. 26410-39007/79344

Fax: 26410-49645

E-mail: [info@trihonida.gr](mailto:info@trihonida.gr)

Wside: [www.trihonida.gr](http://www.trihonida.gr)

### ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2018 -31/12/2018

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (Ν.4308/2014)

#### Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

##### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ποσά σε €	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		240.802,60	239.150,70
Κόστος πωλήσεων		203.760,84	196.198,21
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>37.041,76</b>	<b>42.952,49</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		<b>37.041,76</b>	<b>42.952,49</b>
Έξοδα διοίκησης		-29.222,94	-19.864,70
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-68.159,37	-17.125,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.261,90	20.992,07
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>-59.078,65</b>	<b>26.954,57</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		252,88	55,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-7.520,67	-4.284,11
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-66.346,44</b>	<b>22.726,42</b>
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>-66.346,44</b>	<b>22.726,42</b>

**Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)  
21η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ  
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 37714 / 10 / Β / 97 / 05  
**(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ποσά σε €

**31.12.2018**    **31.12.2017****Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**Ενσώματα πάγια

Ακίνητα	36.446,48	36.446,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,03	0,03
Λοιπός εξοπλισμός	1.424,79	2.364,76
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00

**Σύνολο****37.871,30**    **38.811,27**

Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

0,00    0,00

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	500,00	1.027,15
Λοιπά	0,00	0,00

**Σύνολο****500,00**    **1.027,15****Σύνολο μη κυκλοφορούντων****38.371,30**    **39.838,42****Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις	67.903,31	67.978,87
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	75,55	18.862,57
Λοιπές απαιτήσεις	120.585,76	116.536,22
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	726,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	292.810,95	423.292,46

**Σύνολο****481.375,57**    **627.396,38****Σύνολο κυκλοφορούντων****481.375,57**    **627.396,38****Σύνολο ενεργητικού****519.746,87**    **667.234,80****Καθαρή θέση**Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο	297.270,00	165.236,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00

**Σύνολο****297.270,00**    **165.236,00**Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.471,47	4.471,47
Αποτελέσματα εις νέο	-110.358,45	-44.012,01

**Σύνολο****-105.886,98**    **-39.540,54**

Συναλλαγματικές διαφορές

0,00    0,00

**Σύνολο καθαρής θέσης****191.383,02**    **125.695,46****Προβλέψεις**

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
--	------	------

Λοιπές προβλέψεις	22.878,50	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>22.878,50</b>	<b>0,00</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Κρατικές επιχορηγήσεις	7,98	7,90
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>7,98</b>	<b>7,90</b>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Τραπεζικά δάνεια	28.370,19	27.721,26
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.538,83	28.244,55
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.621,92	4.086,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.478,89	5.264,52
Λοιπές υποχρεώσεις	131.848,52	117.608,08
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	116.619,02	358.606,47
<b>Σύνολο</b>	<b>305.477,37</b>	<b>541.531,44</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>305.485,35</b>	<b>541.539,34</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b><u>519.746,87</u></b>	<b><u>667.234,80</u></b>

#### Παρατηρήσεις

1. Η οντότητα συντάξε τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
2. Η οντότητα κατατάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/14 στις πολύ μικρές.

#### **E. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

##### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά σε €		
	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης περιόδου</b>	<b>125.695,46</b>	<b>102.969,04</b>
Καθαρό κέρδος / Ζημιά αναγνωριζόμενο απευθείας στα Ιδία Κεφάλαια	-66.346,44	22.726,42
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	132.034,00	0,00
Διάθεση Αποθεματικού αναπροσαρμογής		
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου</b>	<b>191.383,02</b>	<b>125.695,46</b>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ				
ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΕ				
Α.Μ.Α.Ε. : 377/14/10/Β/97/05 - ΓΕΜΗ: 28455412000				
ΑΜΚ 25/7/2018 - ΣΥΝΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ 24/12/2018				
Α/Α	ΜΕΤΟΧΟΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
1	ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	190.559	190.559,00	64,10%
2	ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΟΥ	26.286	26.286,00	8,84%
3	Ε.Α.Σ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ	21.719	21.719,00	7,31%
4	ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ	13.531	13.531,00	4,55%
5	ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	11.488	11.488,00	3,86%
6	ΔΗΜΟΣ ΑΚΤΙΟΥ ΒΟΝΙΤΣΑΣ	9.544	9.544,00	3,21%
7	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ	8.796	8.796,00	2,96%
8	Π.Ε.Δ..Δ.Ε.	4.008	4.008,00	1,35%
9	ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	3.048	3.048,00	1,03%
10	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ	2.200	2.200,00	0,74%
11	ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ	1.900	1.900,00	0,64%
12	ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΑΦΩΝ	1.828	1.828,00	0,61%
13	ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ	1.000	1.000,00	0,34%
14	ΠΑΝΑΓΙΑ ΕΛΕΟΥΣΑ	911	911,00	0,31%
15	Ε.Α.Σ. ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ - ΑΣΤΑΚΟΥ	276	276,00	0,09%
16	ΤΟ ΜΕΤΕΡΙΖΙ Κ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	72	72,00	0,02%
17	ΑΝ.ΑΙΤ.ΑΕ	44	44,00	0,01%
18	Ε.Δ.Σ. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	36	36,00	0,01%
19	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ	24	24,00	0,01%
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>297.270</b>	<b>297.270,00</b>	<b>100,00%</b>

Καινούριο Δήμου Αγρινίου, 09.07.2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Γεώργιος Παπαναστασίου  
ΑΕ-727127

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ιωάννης Φαρμάκης  
ΑΑ-304124

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σιδέρης Γεράσιμος  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ 49952

Μεταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου 01-01 έως 31-12-2018

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)	Λοιπός εξοπλισμός			Λοιπά άυλα (8)	Σύνολο παγίων (9)
	Γη (1)	Κτίρια (2)	Σύνολο (3)		Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	Σύνολο (7)		
<b>Αξία κτήσης</b>									
<b>Αξία κτήσης</b>									
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		<b>10%</b>	10%	12%		<b>10%</b>	
Αξία κτήσης την 31.12.2016	36.446,48	0,00	<b>36.446,48</b>	<b>38.750,00</b>	247.070,54	0,00	<b>247.070,54</b>	<b>0,00</b>	322.267,02
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2.386,00		<b>2.386,00</b>	<b>0,00</b>	2.386,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2017	<b>36.446,48</b>	<b>0,00</b>	<b>36.446,48</b>	<b>38.750,00</b>	<b>249.456,54</b>	<b>0,00</b>	<b>249.456,54</b>	<b>0,00</b>	<b>324.653,02</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	1.260,48		<b>1.260,48</b>	<b>0,00</b>	1.260,48
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2018</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,00</b>	<b>36.446,48</b>	<b>38.750,00</b>	<b>250.717,02</b>	<b>0,00</b>	<b>250.717,02</b>	<b>0,00</b>	<b>325.913,50</b>
<b>Αποσβέσεις</b>									0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>38.749,97</b>	243.436,51	0,00	<b>243.436,51</b>	<b>0,00</b>	282.186,48
Αποσβέσεις χρήσης		0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	3.655,27	0,00	<b>3.655,27</b>	<b>0,00</b>	3.655,27
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.749,97</b>	<b>247.091,78</b>	<b>0,00</b>	<b>247.091,78</b>	<b>0,00</b>	<b>285.841,75</b>
Αποσβέσεις χρήσης		0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2.200,45	0,00	<b>2.200,45</b>	<b>0,00</b>	2.200,45
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.749,97</b>	<b>249.292,23</b>	<b>0,00</b>	<b>249.292,23</b>	<b>0,00</b>	<b>288.042,20</b>
<b>Λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,00</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,03</b>	<b>2.364,76</b>	<b>0,00</b>	<b>2.364,76</b>	<b>0,00</b>	<b>38.811,27</b>
<b>Λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,00</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,03</b>	<b>1.424,79</b>	<b>0,00</b>	<b>1.424,79</b>	<b>0,00</b>	<b>37.871,30</b>