

ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 37714 / 10 / Β / 97 / 05

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο						Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		Ποσά κλειόμενης προηγούμενης χρήσεως 2014 / 2013	
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							
1.	Έσοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	5.128,26	5.128,25	0,01	5.128,26	5.128,25	0,01
4.	Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως	108.369,87	108.368,88	0,99	108.139,47	107.228,52	910,95
		<u>113.498,13</u>	<u>113.497,13</u>	<u>1,00</u>	<u>113.267,73</u>	<u>112.356,77</u>	<u>910,96</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
II. Ενυπόθηκα ακίνητα							
1.	Γήπεδα - Οικόπεδα	36.446,48	0,00	36.446,48	36.446,48	0,00	36.446,48
3.	Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις - λ	38.750,00	38.749,97	0,03	38.750,00	36.812,50	1.937,50
6.	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	237.801,10	230.020,77	7.780,33	223.279,49	213.162,13	10.117,36
	Σύνολο ακινήτων (ΓII)	<u>312.997,58</u>	<u>268.770,74</u>	<u>44.226,84</u>	<u>298.475,97</u>	<u>249.974,63</u>	<u>48.501,34</u>
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							
2.	Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		1.027,15			1.027,15	
7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		0,00			0,00	
			<u>1.027,15</u>			<u>1.027,15</u>	
	Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)		<u>45.253,99</u>			<u>49.528,49</u>	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
II. Απαιτήσεις							
1.	Πελάτες		95.475,74			84.045,31	
11.	Χρεώστες διάφοροι		149.384,92			179.783,36	
			<u>244.860,66</u>			<u>263.828,67</u>	
IV. Διαθέσιμα							
1.	Ταμείο		4.454,91			737,56	
3.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		317.887,87			326.881,41	
			<u>322.342,78</u>			<u>327.618,97</u>	
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)		<u>567.203,44</u>			<u>591.447,64</u>	
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							
2.	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		166.363,93			122.625,26	
			<u>166.363,93</u>			<u>122.625,26</u>	
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		<u>778.822,36</u>			<u>764.512,35</u>	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΣΤΙΚΟΙ							
2.	Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		1.198.817,81			1.235.598,82	

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
I. Κεφάλαιο Μετοχικό			
(31.117 μετοχές των 4,00 ευρώ εκάστη)			
1.	Καταβλημένο	124.468,00	102.068,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων			
2.	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	13,28	10.413,28
3.	Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	18.074,48	21.461,14
		<u>18.087,76</u>	<u>31.874,42</u>
IV. Αποθεματικά κεφάλαια			
1.	Τακτικό αποθεματικό	3.328,60	3.137,82
4.	Εκτακτα αποθεματικά	1.041,00	1.041,00
		<u>4.369,60</u>	<u>4.178,82</u>
V. Αποτελέσματα εις νέον			
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		46.848,16	44.390,63
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (A+III+IV+V)	<u>193.773,52</u>	<u>182.511,87</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1.	Προμηθευτές	20.655,52	20.962,76
2α.	Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3.	Τράπεζες λογ/μην βραχυμην υποχρεώσεων	51.155,04	48.939,35
4.	Προκαταβολές πελατών	15.101,48	1.662,87
5.	Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	21.494,55	25.550,62
6.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33.688,95	22.919,86
11.	Πιστωτές διάφοροι	408.096,84	387.986,87
	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>550.192,38</u>	<u>508.022,33</u>
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
1.	Έσοδα επομένων χρήσεων	34.856,46	73.978,15
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+Δ)	<u>778.822,36</u>	<u>764.512,35</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			
2.	Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	1.198.817,81	1.235.598,82

Σημειώσεις:

- Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν.2065/1992, έγινε στη χρήση 2012.
- Στην παρούσα χρήση το Διοικητικό Συμβούλιο :
 - α. στις 04-03-2014, ομόφωνα πιστοποίησε το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ , το οποίο αφορά μέρος της κάλυψης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας σύμφωνα με την απόφαση έκτακτης Γενικής συνέλευσης της εταιρείας στις 09-10-2013 με την έκδοση 500 μετοχών των 4 ευρώ.
 - β. στις 27-11-2014, ομόφωνα πιστοποίησε ότι σύμφωνα με την απόφαση της ετήσιας τακτικής Γενικής συνέλευσης της εταιρείας στις 30-06-2014, πραγματοποιήθηκε η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ποσόν των δέκα χιλιάδων ευρώ(10.000,00) που αντιστοιχεί 2.500 μετοχές, ονομαστικής αξίας τεσσάρων (4) ευρώ εκάστης. Επίσης πιστοποίησε την κεφαλαιοποίηση της διαφοράς αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων που προέκυψε στη χρήση 2012 ποσού δέκα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (10.400,00) που αντιστοιχεί σε 2.600 μετοχές, ονομαστικής αξίας τεσσάρων (4) ευρώ εκάστης.

Μετά τα ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των εκατόν είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ (124.468,00) που αντιστοιχεί σε τριάντα μία χιλιάδες εκατόν δέκα επτά (31.117) μετοχές ονομαστικής αξίας 4 ευρώ εκάστης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)			
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)		88,50	6.778,93
Μείον: Κόστος πωλήσεων (παροχή υπηρεσιών)		0,00	88,50
ΠΛΕΟΝ			
Έσοδα επιχορηγήσεων προγραμμάτων		296.890,31	373.019,44
Μείον: Κόστος διαχείρισης προγραμμάτων		254.555,29	283.473,34
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		42.335,02	89.546,10
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		3.851,51	96.325,03
Σύνολο		46.275,03	96.325,03
ΜΕΙΟΝ: 1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας		41.911,21	42.242,68
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως		4.363,82	54.082,35
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3.624,39	2.888,43
μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		7.018,35	12.786,71
Όλα τα αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως		969,86	-9.898,28
II. ΠΛΕΟΝ: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		6.490,08	44.184,07
2. Έκτακτα κέρδη		0,00	243,30
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		2.186,33	307,20
μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		4.489,93	443,29
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00	443,29
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		5.156,34	51.907,24
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		19.936,47	10.640,41
μείον: 1. Αποσβέσεις ενσχυματωμένων στο λειτουργικό κόστος		19.936,47	10.640,41
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>5.156,34</u>	<u>51.907,24</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως		5.156,34	51.907,24
(+/-) Υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγούμενων χρήσεων		44.390,63	8.892,50
μείον: 1. Φόρος εισοδήματος		49.546,97	60.799,74
Κέρδη εις νέο		<u>47.038,94</u>	<u>46.466,92</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1. Τακτικό αποθεματικό		190,78	2.076,29
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		46.848,16	44.390,63
		<u>47.038,94</u>	<u>46.466,92</u>

Αργίνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Γεώργιος Παπαναστασίου του Παντελή ΑΕ-727127	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ιωάννης Φαρμάκης του Παναγιώτη ΑΑ-304124	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Σιδέρης Γεράσιμος ΑΡ.ΔΔΕΙΑΣ ΟΕΕ Α' ΤΑΣΕΩΣ 49952
---	---	---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.
 Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ ", που αποσπώνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την επίλυση διαφωτισμένης ή όχι των αποτελεσμάτων της. Η ουδερότητα πρόβλεψης πλέμμεται σε ποσό ευρώ 15.000 περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μεμονωμένα και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό. 4. Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξοφληθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2003 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσυμμετοχών που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του φόρου της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αφού ληφθούν υπόψη και οι σημειώσεις της εταιρείας, κάτω από τον ισολογισμό, παρουσιάζουν εύλογη, κατά κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.