

ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 -31/12/2017  
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (Ν.4308/2014)

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ποσά σε €	Σημ.	31.12.2017	31.12.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		239.150,70	149.905,91
Κόστος πωλήσεων		196.198,21	80.326,57
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>42.952,49</b>	<b>69.579,34</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	1.200,00
		<b>42.952,49</b>	<b>70.779,34</b>
Έξοδα διοίκησης		-19.864,70	-174.400,90
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-17.125,29	-4.429,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη		20.992,07	1.244,56
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>26.954,57</b>	<b>-106.806,68</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		55,96	210,79
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-4.284,11	-7.272,94
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>22.726,42</b>	<b>-113.868,83</b>
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>22.726,42</b>	<b>-113.868,83</b>

**Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)  
20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ  
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 37714 / 10 / Β / 97 / 05  
**(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ποσά σε €

Σημ. **31.12.2017** **31.12.2016****Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**Ενσώματα πάγια

Ακίνητα	36.446,48	36.446,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,03	0,03
Λοιπός εξοπλισμός	2.364,76	3.634,03
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>38.811,27</b>	<b>40.080,54</b>

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.027,15	1.027,15
Λοιπά	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.027,15</b>	<b>1.027,15</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>39.838,42</b>	<b>41.107,69</b>

**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις	67.978,87	80.357,26
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	18.862,57	80.326,57
Λοιπές απαιτήσεις	116.536,22	121.297,22
Προπληρωμένα έξοδα	726,26	10,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	423.292,46	22.927,54
<b>Σύνολο</b>	<b>627.396,38</b>	<b>304.919,31</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>627.396,38</b>	<b>304.919,31</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>667.234,80</b>	<b>346.027,00</b>

**Καθαρή θέση**Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο	165.236,00	165.236,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>165.236,00</b>	<b>165.236,00</b>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.471,47	4.471,47
Αποτελέσματα εις νέο	-44.012,01	-66.738,43
<b>Σύνολο</b>	<b>-39.540,54</b>	<b>-62.266,96</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>125.695,46</b>	<b>102.969,04</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Κρατικές επιχορηγήσεις	7,90	14.848,90
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>7,90</b>	<b>14.848,90</b>

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τραπεζικά δάνεια	27.721,26	28.359,33
Εμπορικές υποχρεώσεις	28.244,55	65.094,33
Λοιποί φόροι και τέλη	4.086,56	6.609,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.264,52	12.516,09
Λοιπές υποχρεώσεις	117.608,08	115.630,31
Έσοδα επόμενων χρήσεων	358.606,47	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>541.531,44</b>	<b>228.209,06</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>541.539,34</b>	<b>243.057,96</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>667.234,80</b>	<b>346.027,00</b>

**Παρατηρήσεις**

1. Η οντότητα συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
2. Η οντότητα κατατάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/14 στις πολύ μικρές.

**Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά σε €

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης περιόδου</b>	<b>102.969,04</b>	<b>216.837,87</b>
Καθαρό κέρδος / Ζημιά αναγνωριζόμενο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	22.726,42	-113.868,83
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου</b>	<b>125.695,46</b>	<b>102.969,04</b>

Καινούριο Δήμου Αγρινίου, 16 Ιουλίου 2018

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Γεώργιος Παπαναστασίου  
ΑΕ-727127**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ιωάννης Φαρμάκης  
ΑΑ-304124**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**Σιδέρης Γεράσιμος  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ 49952**

Μεταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου 01-01 έως 31-12-2017

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)	Λοιπός εξοπλισμός		Σύνολο
	Γη (1)	Σύνολο (3)		Λοιπός εξοπλισμός (5)	Σύνολο (7)	
<b>Αξία κτήσης</b>						
<b>Αξία κτήσης</b>						
Συντελεστής απόσβεσης	0%		10%	10%		
Αξία κτήσης την 31.12.2015	36.446,48	<b>36.446,48</b>	<b>38.750,00</b>	246.916,87	<b>246.916,87</b>	322.113,35
Προσθήκες χρήσης	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	153,67	<b>153,67</b>	153,67
Μειώσεις χρήσης	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2016	<b>36.446,48</b>	<b>36.446,48</b>	<b>38.750,00</b>	<b>247.070,54</b>	<b>247.070,54</b>	<b>322.267,02</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2.386,00	<b>2.386,00</b>	2.386,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>	0,00
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2016</b>	<b>36.446,48</b>	<b>36.446,48</b>	<b>38.750,00</b>	<b>249.456,54</b>	<b>249.456,54</b>	<b>324.653,02</b>
<b>Αποσβέσεις</b>						0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0,00	<b>0,00</b>	<b>38.749,97</b>	241.243,74	<b>241.243,74</b>	279.993,71
Αποσβέσεις χρήσης 2016		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2.192,77	<b>2.192,77</b>	2.192,77
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.749,97</b>	<b>243.436,51</b>	<b>243.436,51</b>	<b>282.186,48</b>
Αποσβέσεις χρήσης 2016		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	3.655,27	<b>3.655,27</b>	3.655,27
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>	0,00
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.749,97</b>	<b>247.091,78</b>	<b>247.091,78</b>	<b>285.841,75</b>
<b>Απομειώσεις</b>		<b>0</b>			<b>0</b>	0
<b>Λογιστική αξία 31.12.2015</b>	<b>36.446,48</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,03</b>	<b>3.634,03</b>	<b>3.634,03</b>	<b>40.080,54</b>
<b>Λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>36.446,48</b>	<b>36.446,48</b>	<b>0,03</b>	<b>2.364,76</b>	<b>2.364,76</b>	<b>38.811,27</b>